

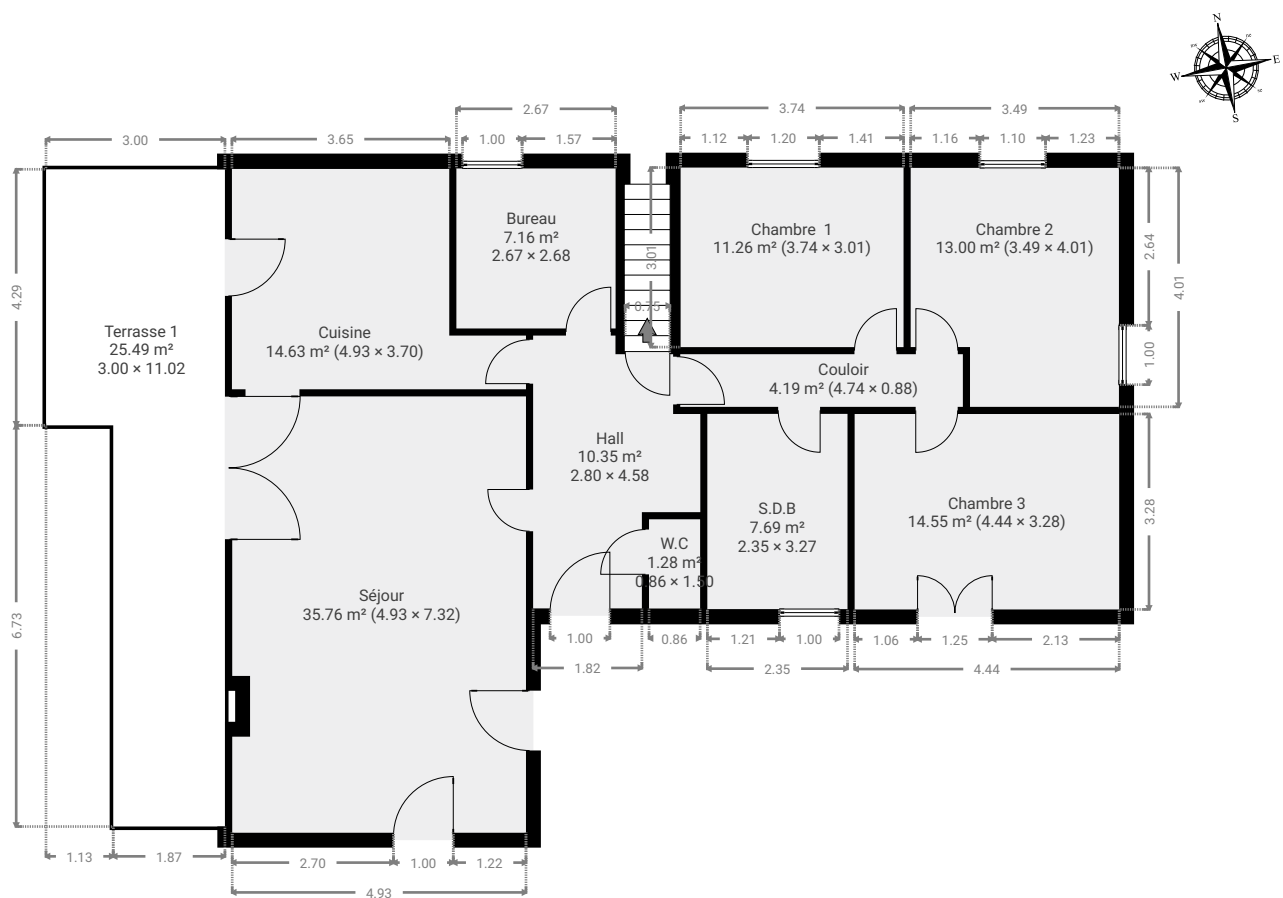
HELPE 99

CRÉÉ LE
2023-02-09

Surface totale 247.39 m ²	Étages 2	Pièces 18	Salles de bain 1.1
--	--------------------	---------------------	------------------------------

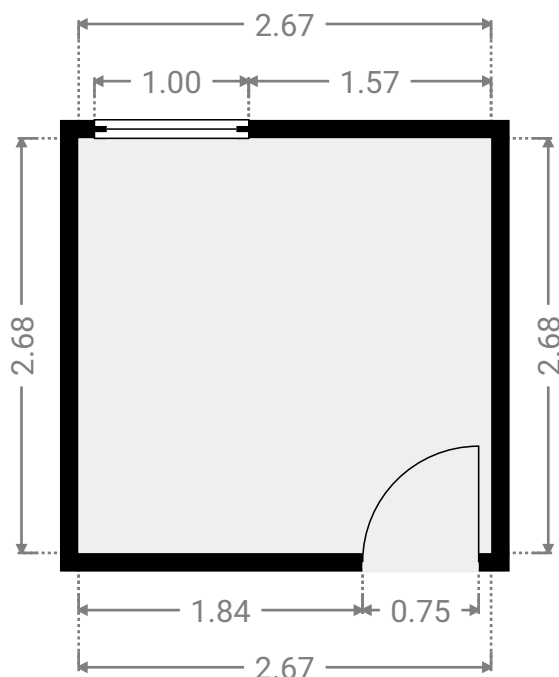
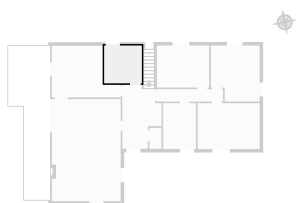
▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 119.79 m² • SURFACE HABITABLE : 119.79 m² • PIÈCES : 10



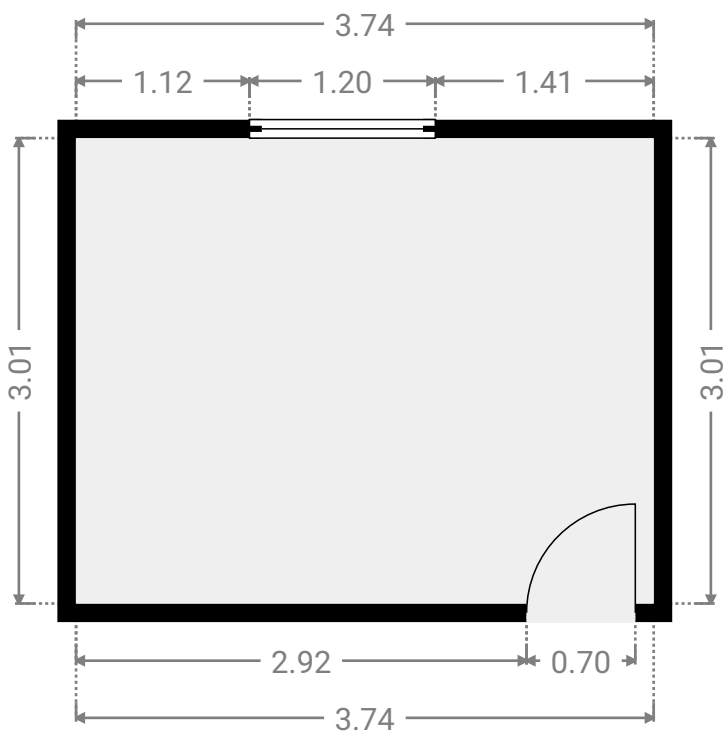
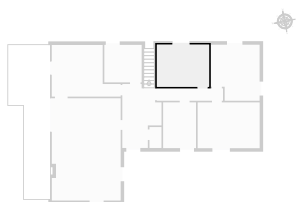
▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.67 m • LONGUEUR : 2.68 m
SURFACE : 7.16 m² • PÉRIMÈTRE : 10.70 m



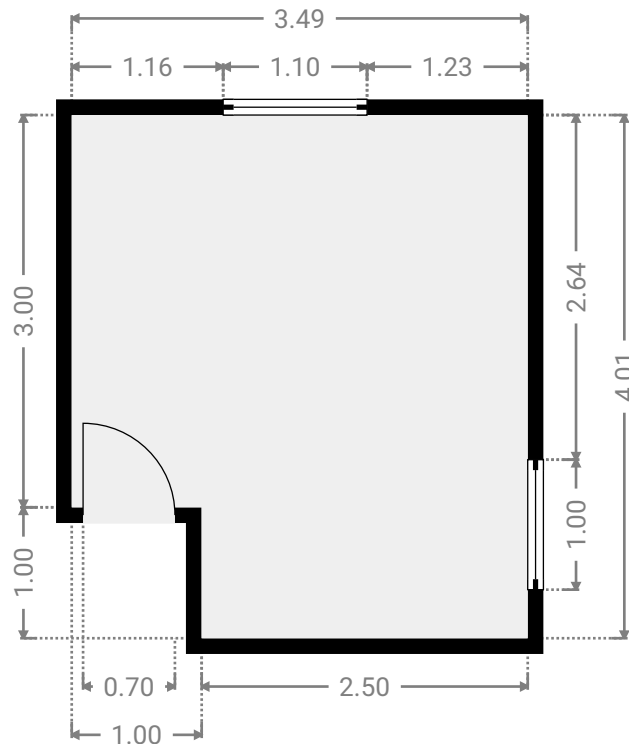
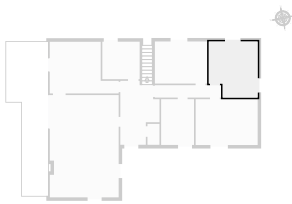
▼ Chambre 1 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.74 m • LONGUEUR : 3.01 m
SURFACE : 11.26 m² • PÉRIMÈTRE : 13.50 m



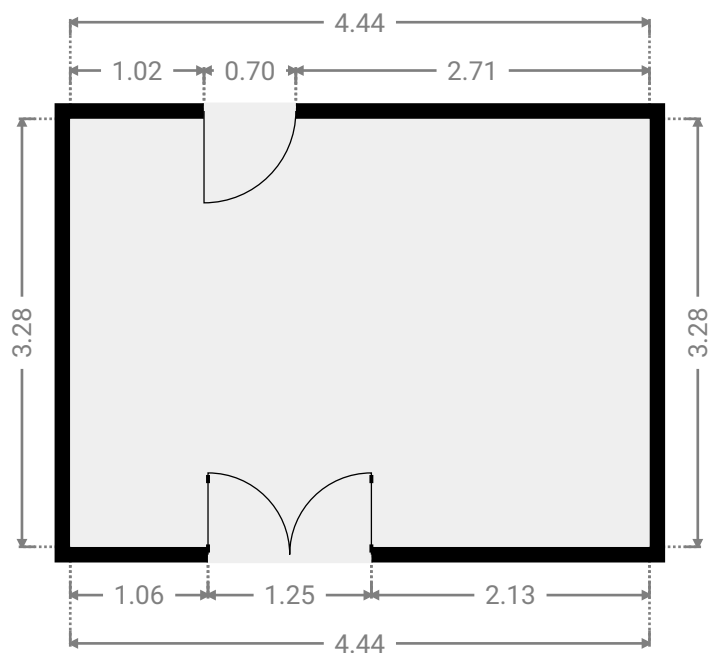
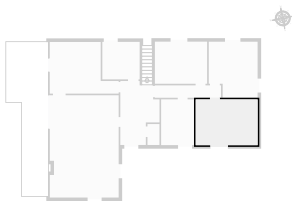
▼ Chambre 2 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.49 m • LONGUEUR : 4.01 m
SURFACE : 13.00 m² • PÉRIMÈTRE : 15.00 m



▼ Chambre 3 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.44 m • LONGUEUR : 3.28 m
SURFACE : 14.55 m² • PÉRIMÈTRE : 15.43 m



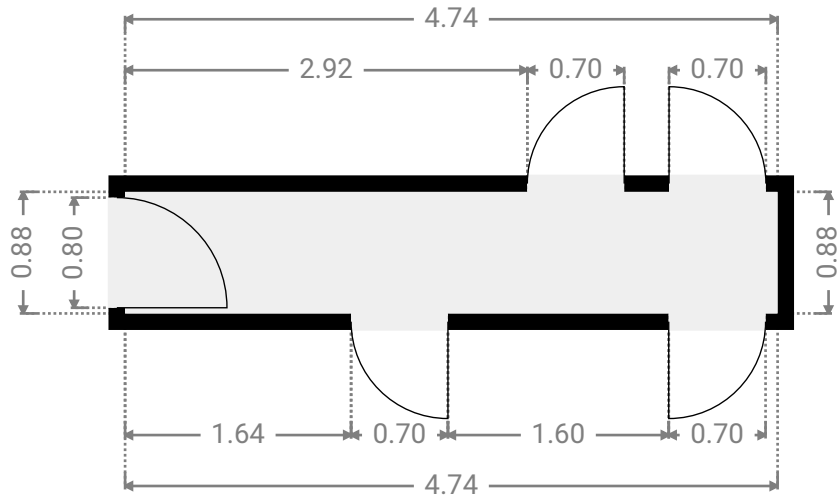
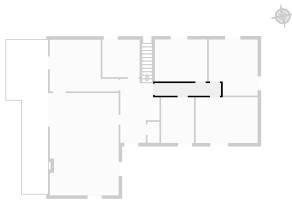
HELPE 99

SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



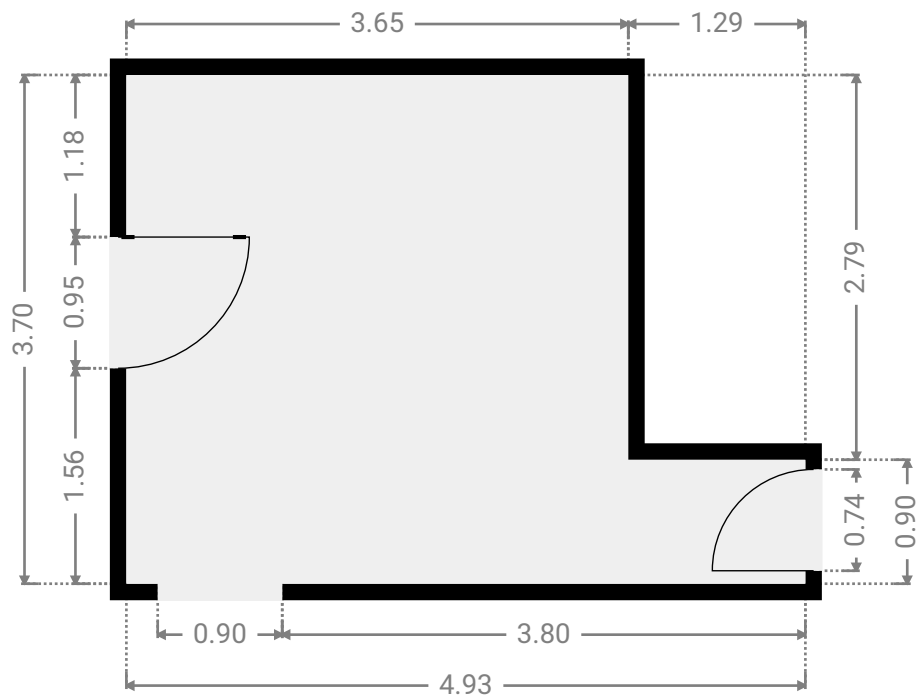
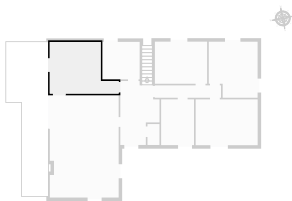
▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.74 m • LONGUEUR : 0.88 m
SURFACE : 4.19 m² • PÉRIMÈTRE : 11.25 m



▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.93 m • LONGUEUR : 3.70 m
SURFACE : 14.63 m² • PÉRIMÈTRE : 17.26 m



HELPE 99

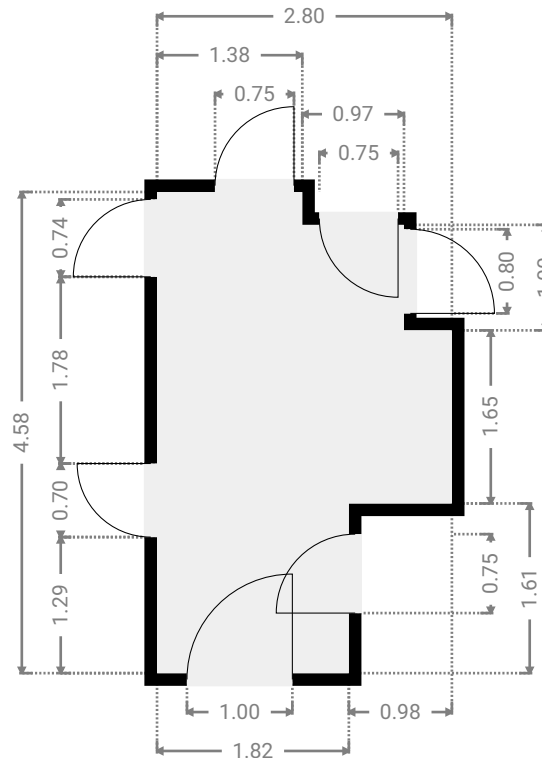
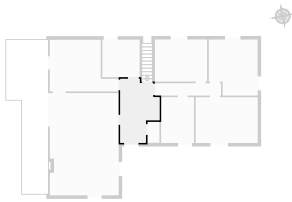
SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



▼ Hall

Rez-de-chaussée

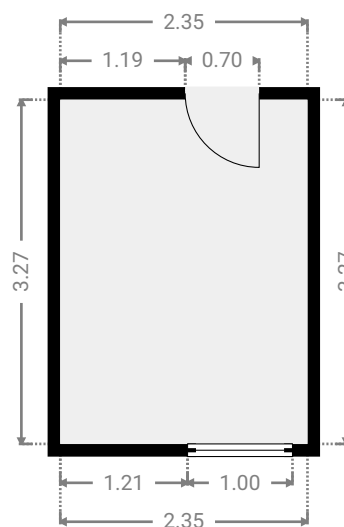
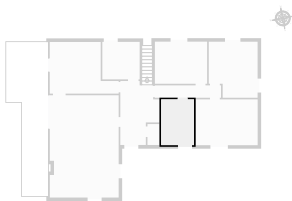
LARGEUR : 2.80 m • LONGUEUR : 4.58 m
SURFACE : 10.35 m² • PÉRIMÈTRE : 14.76 m



▼ S.D.B

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.35 m • LONGUEUR : 3.27 m
SURFACE : 7.69 m² • PÉRIMÈTRE : 11.25 m



HELPE 99

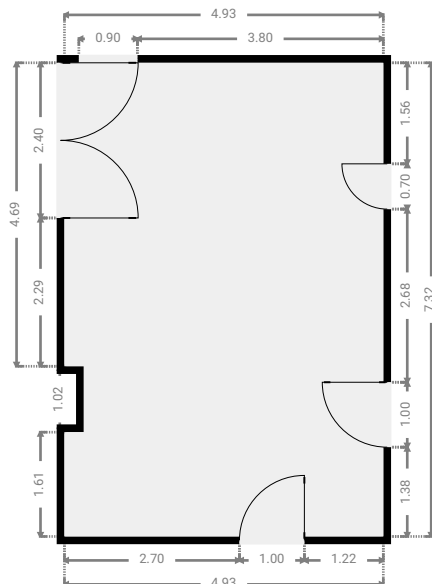
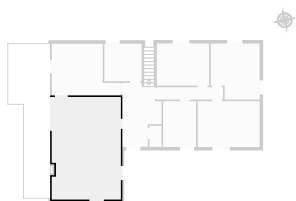
SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



▼ Séjour

Rez-de-chaussée

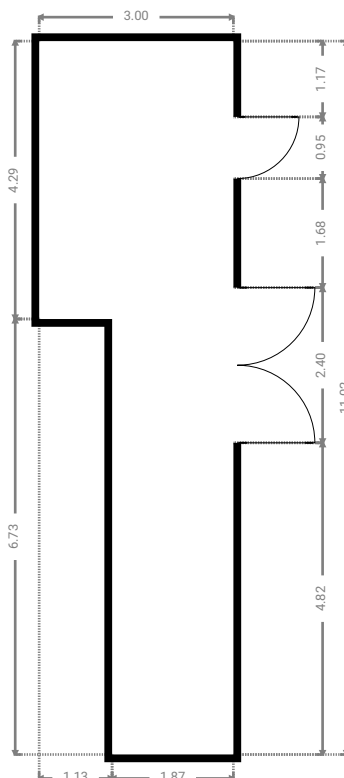
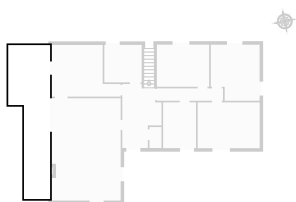
LARGEUR : 4.93 m • LONGUEUR : 7.32 m
SURFACE : 35.76 m² • PÉRIMÈTRE : 25.09 m



▼ Terrasse 1

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.00 m • LONGUEUR : 11.02 m
SURFACE : 25.49 m² • PÉRIMÈTRE : 28.05 m



CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 1 2 3 4 5m

1:117
Page 7/14

HELPE 99

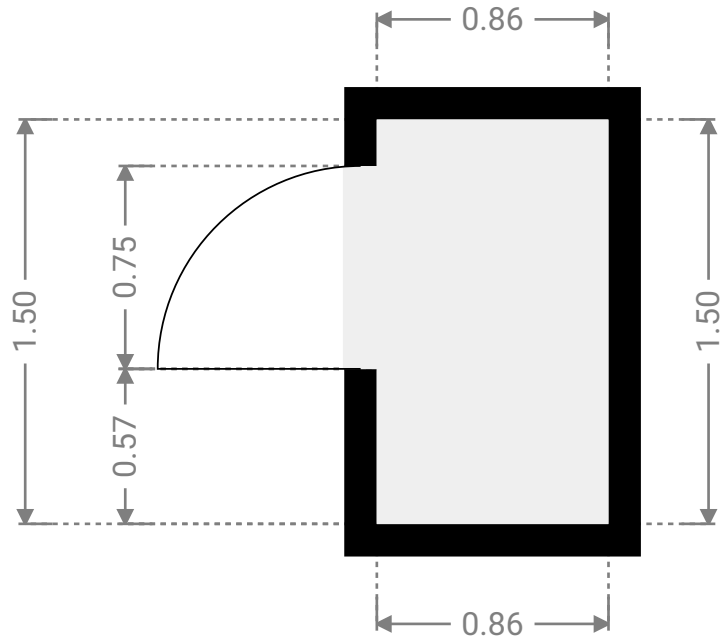
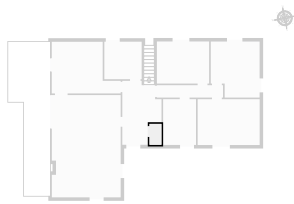
SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



▼ W.C

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.86 m • LONGUEUR : 1.50 m
SURFACE : 1.28 m² • PÉRIMÈTRE : 4.70 m



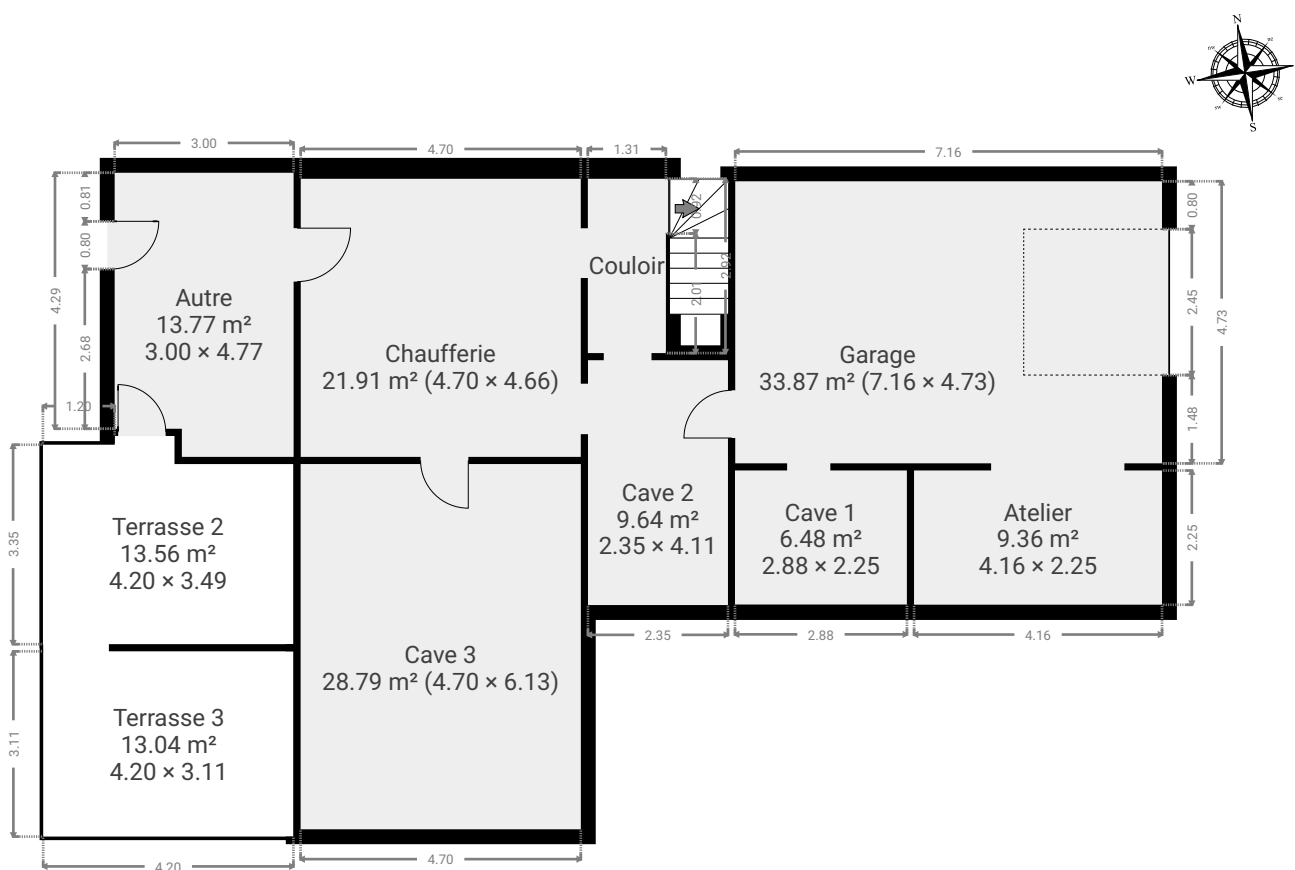
HELPE 99

SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 127.60 m² • SURFACE HABITABLE : 93.73 m² • PIÈCES : 8

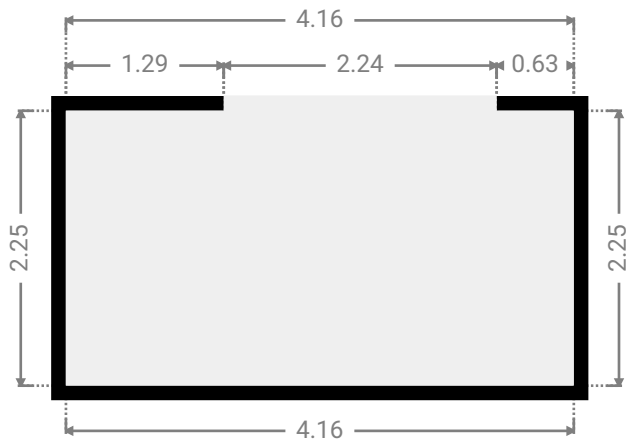
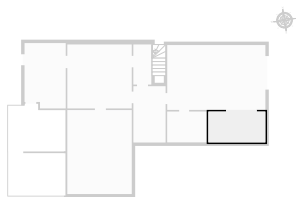


CETTE SUPERFICIE TOTALE CORRESPOND À L'ADDITION DES MESURES NETTES DE TOUTES LES PIÈCES, SANS COMPTER LES MURS, LES PASSAGES ENTRE LES PIÈCES ET LES GAINES TECHNIQUES

0 2 4 6m
1:127
Page 9/14

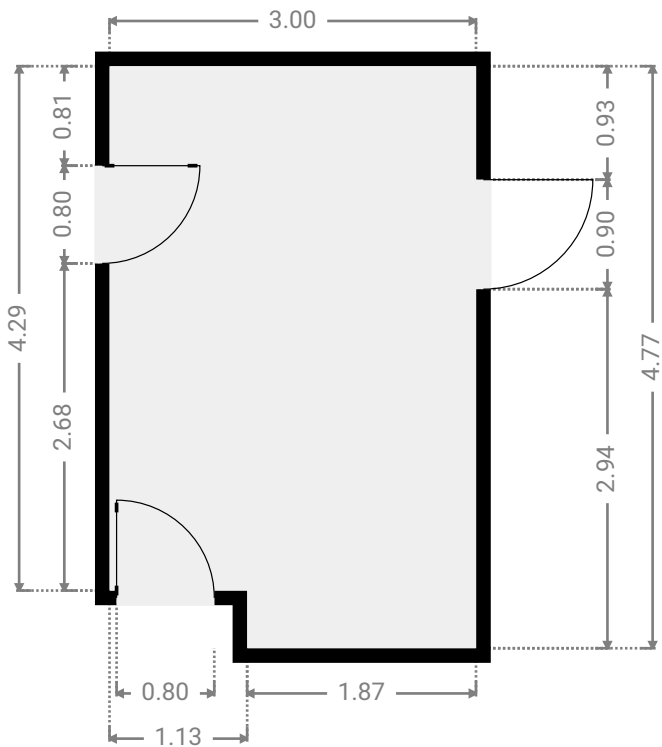
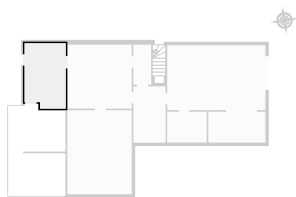
▼ Atelier
Sous-sol

LARGEUR : 4.16 m • LONGUEUR : 2.25 m
SURFACE : 9.36 m² • PÉRIMÈTRE : 12.82 m



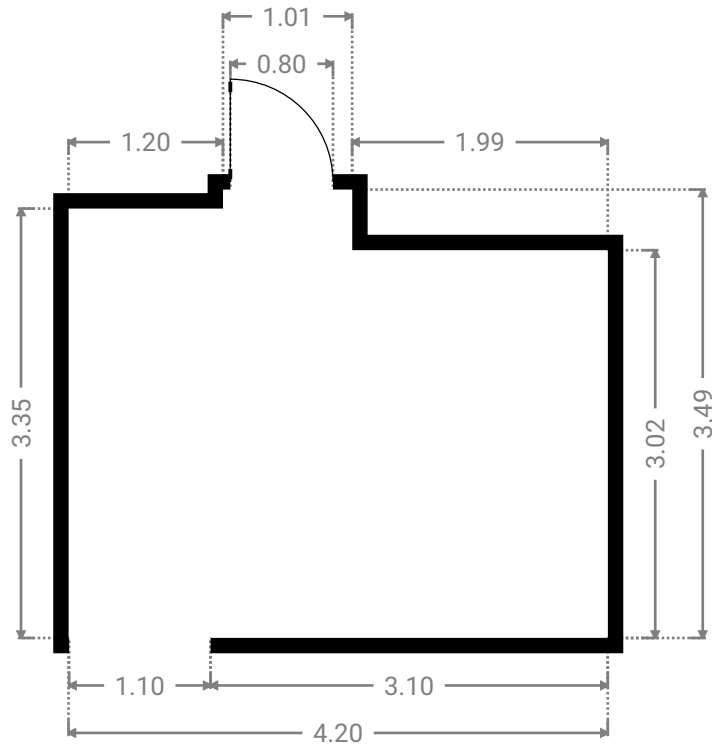
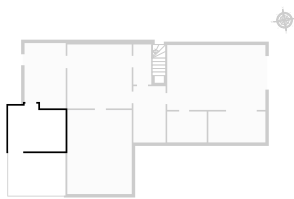
▼ Autre
Sous-sol

LARGEUR : 3.00 m • LONGUEUR : 4.77 m
SURFACE : 13.77 m² • PÉRIMÈTRE : 15.53 m



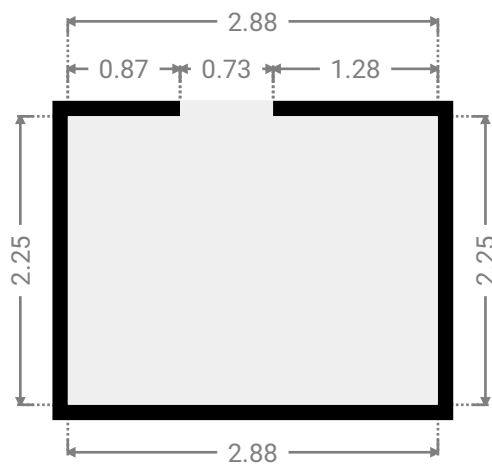
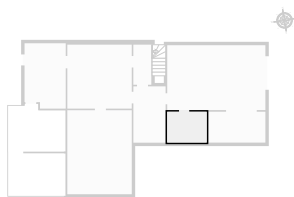
▼ Terrasse 2 Sous-sol

LARGEUR : 4.20 m • LONGUEUR : 3.49 m
SURFACE : 13.56 m² • PÉRIMÈTRE : 15.39 m



▼ Cave 1 Sous-sol

LARGEUR : 2.88 m • LONGUEUR : 2.25 m
SURFACE : 6.48 m² • PÉRIMÈTRE : 10.26 m



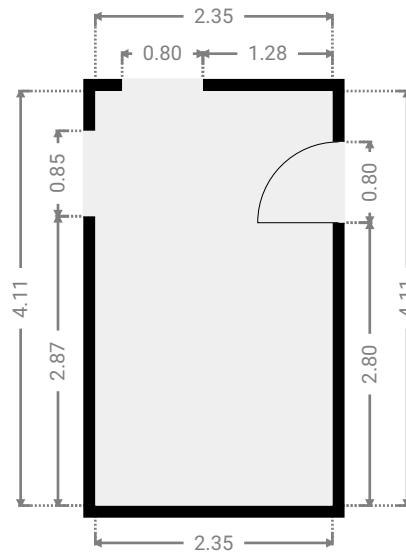
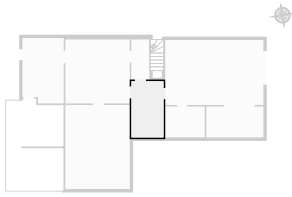
HELPE 99

SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



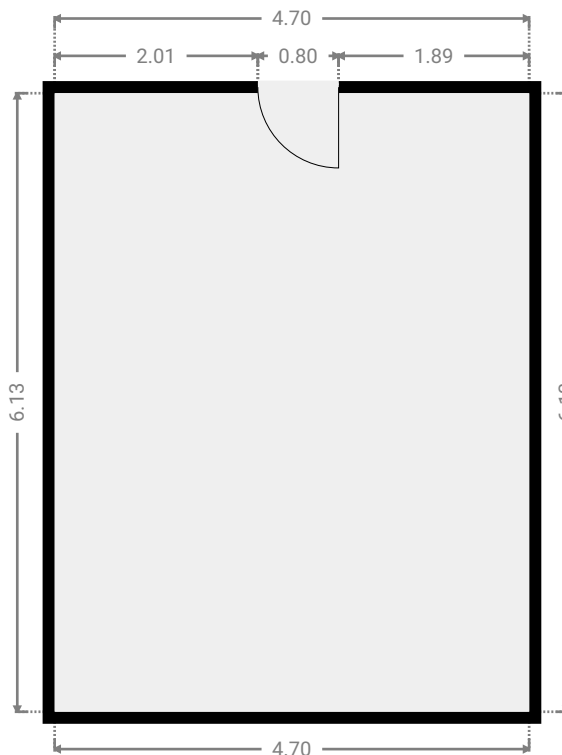
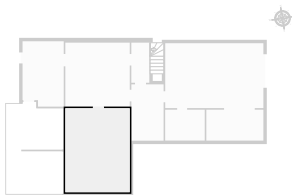
▼ Cave 2 Sous-sol

LARGEUR : 2.35 m • LONGUEUR : 4.11 m
SURFACE : 9.64 m² • PÉRIMÈTRE : 12.91 m



▼ Cave 3 Sous-sol

LARGEUR : 4.70 m • LONGUEUR : 6.13 m
SURFACE : 28.79 m² • PÉRIMÈTRE : 21.65 m



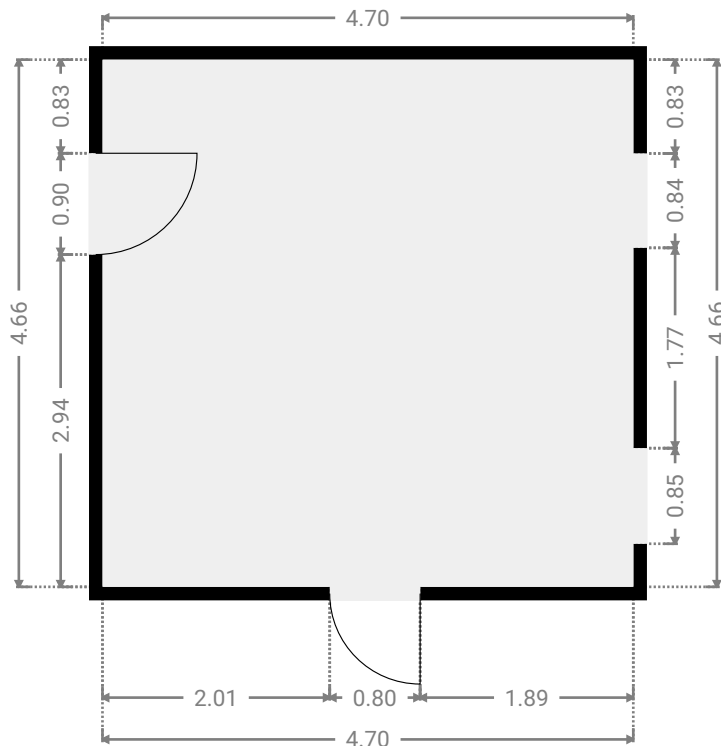
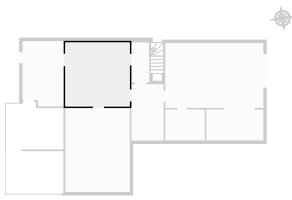
HELPE 99

SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



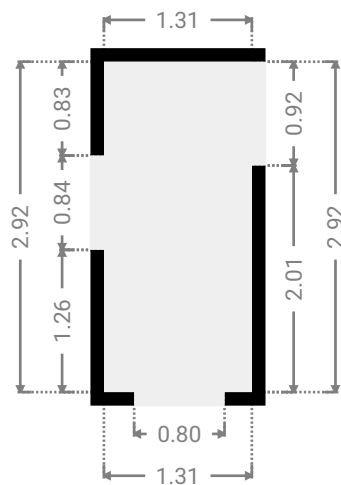
▼ Chauffage Sous-sol

LARGEUR : 4.70 m • LONGUEUR : 4.66 m
SURFACE : 21.91 m² • PÉRIMÈTRE : 18.72 m



▼ Couloir Sous-sol

LARGEUR : 1.31 m • LONGUEUR : 2.92 m
SURFACE : 3.83 m² • PÉRIMÈTRE : 8.47 m



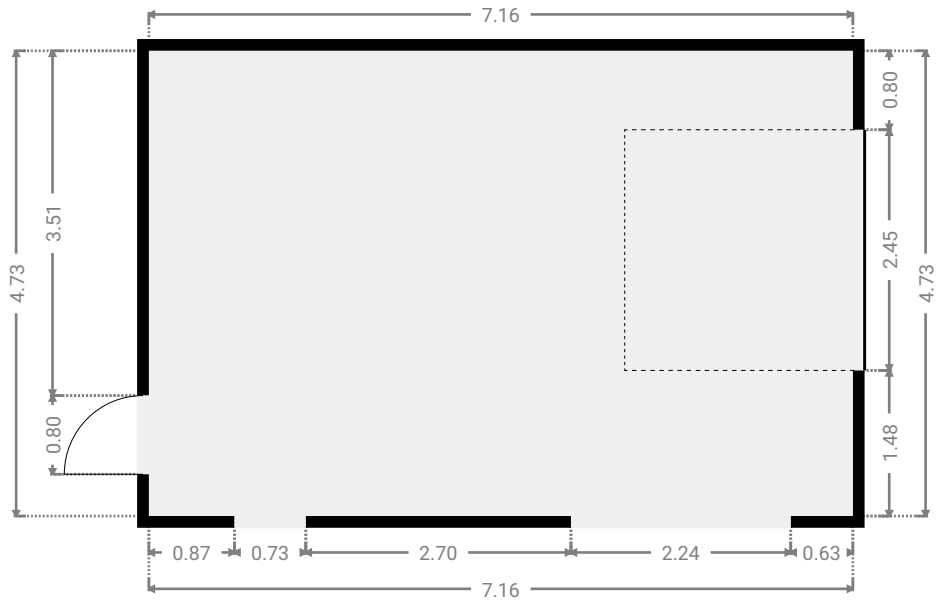
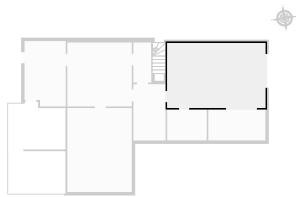
HELPE 99

SURFACE TOTALE : 247.39 m² • SURFACE HABITABLE : 213.52 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 18



▼ Garage
Sous-sol

LARGEUR : 7.16 m • LONGUEUR : 4.73 m
SURFACE : 33.87 m² • PÉRIMÈTRE : 23.78 m



▼ Terrasse 3
Sous-sol

LARGEUR : 4.20 m • LONGUEUR : 3.11 m
SURFACE : 13.04 m² • PÉRIMÈTRE : 14.61 m

